

34 土地物件案内

(取引態様 仲介)

東泉町1丁目



本体価格 **¥9,500,000**

坪単価 ¥138,002

仲介手数料(税込) ¥379,500

所在地番 酒田市東泉町1丁目12番59

交通 北部公園前バス停まで徒歩1分

地目	登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
	現況	宅地	用途地域	第一種中高層住居専用地域

地積 227.60㎡ 建ぺい率 60%

【公簿】 68.84坪 容積率 200%

接面道路 東側12m・南側6m 水道 上水道引込済

間口 東側16.7m・南側8m 排水 公共下水道引込済

学区 泉小学校・第六中学校 ガス 無

引渡時期 相談

備考

※現在月極め駐車場として賃貸中

幹線道路に面した東南角地で小規模店舗用地にもおすすめです。

ローソン酒田東泉3丁目店まで徒歩1分

